

# Stichwortverzeichnis 2015

## Verzeichnis Rubrik "Politik / Recht / Steuern"

### 1

10.000 Häuser Programm 339

### A

Abfallentsorgung 98

Abriss 433

Aktionsprogramm Klimaschutz 2020 50

Alternativangebote 471

Anzeigepflicht 138

Arbeitslosengeld 258

Aufzugsverbot 391

### B

Bambus 180

Bambuswurzeln 258

Baulandbereitstellung 51

Bauliche Veränderung 180

Baumfällung 344

Baumkontrolle 180

Baumschnitt 388

Baumschutzverordnung 134, 385, 391

Bausparvertragskündigung 98, 432

Bauvertragskündigung 471

Beheizbarkeit 52

Benutzungszwang 98

Beseitigungsanspruch 14

Besichtigungsrecht 469

Betretungsrecht 475

Betriebskosten 297

Betriebskostenabrechnung 180

Bienen 391

Blendung 297

Brandversicherung 475

Brummen 136

### D

Dachterrasse 218

Dachziegel 344

Denkmalschutz 468

Dichtheitsprüfung 176, 475

Digitaler Stromzähler 468

### E

Ehegattenschenkung 97

Ehescheidung 180

Eichgesetz 138

Eigenbedarf 134, 255

Eigenwohnraumförderung 289

Einheimischenmodell 12, 211

Empfang bei der SPD-Landtagsfraktion 131

Energiewende 51, 338

Erbschaftsteuer	293
Ersatzvornahme	433
Erschließung	174
Erschwerniszuschlag	96
Europaabgeordnete Maria Noichl	12
<b>F</b>	
Fachforum "Straßenausbaubeiträge"	52
Fachgespräch mit Landwirtschaftsminister Brunner	290
Fahrräder	297
Familiengerechtes Wohnen	286
Fenster	176
Feuerstättenschau	136
Fotografieren	96
Fracking	130, 210
Frösche	57
<b>G</b>	
Garagendach	218
Gartenlaube	175
Gartenstädte	212
Gemeinschaftseigentum	176
Gemeinschaftsordnung	430
Genpflanzen	91
Geruchsbelästigung	55
Gleichbehandlungsgesetz	132
Grunddienstbarkeit	15
Grunderwerbsteuer	90, 294
Grundsteuer	13
Grundsteuererlass	137
<b>H</b>	
Haftpflichtversicherung	57
Haftung für Energielieferung	218
Hammerschlags- und Leiterrecht	257
Handwerkerhaftung	342
Hartz IV	432
Haushaltsnahe Dienstleistungen	176, 387
Hebesatz	475
Heizmaterial	98
Heizungsausfall	258
Holzverfeuerung	297
Hundehaltung	57, 180, 391
Hundesocken	54
<b>I</b>	
Immissionen	95
Immobilienmarkt	129
Individualvereinbarung	55, 291
Instandsetzungsmaßnahmen	388
Interessenvertretung	46
<b>K</b>	
Kampagne "Bayern blüht"	253

Katzenhaltung	57, 294
Katzenkratzer	57
Kennzeichnungspflicht für torfhaltige Produkte	290
Kinderlärm	136
Kita	218
Kleinreparaturklausel	433
Klimaanpassung	246
Kontaminiertes Erdreich	344
Korrektur Betriebskostenabrechnung	180
Kündigung	18, 55, 134, 255, 258, 340, 432
<b>L</b>	
Lärm	125
Lärmschutzwand	136
Laubfall	385
Lebensmittelüberwachung	462
Legionellen	432
Legionellenbefall	179
Lichtreflexionen	344
<b>M</b>	
Mahnverfahren	256
Maklerangaben	16
Maklerprovision	16, 176, 432
Mängelanzeige	428
Marktanreizprogramm	171
Meldegesetz	170
Mieterhöhung	292, 297
Mieterpflanzen	218
Mietkaution	180
Mietminderung	18, 57, 136, 179, 218, 258, 432
Mietrechtsnovellierungsgesetz	214
Mischmietverhältnis	472
Mitarbeit	292
Mitgliederversammlung Bundesverband	288
Mobilfunkantenne	344
Müllgebühren	340
<b>N</b>	
Nachlassgericht	470
Nachverdichtung	212
Namensnennung	432
Neuaufbau	433
<b>O</b>	
Online-Petition Straßenausbaubeitrag	92
<b>Ö</b>	
Ökodorf Erlenweide	173
<b>P</b>	
Parabolantenne	257
Parkettboden	343, 386
Parlamentarischer Abend mit der CSU-Landtagsfraktion	172
Photovoltaikanlage	134, 297

**R**

Radon-Netzwerktreffen	93
Radontag	428
Rauchen	94, 95
Rauchwarnmelder	98, 297
Räum- und Streupflicht	18
Rücknahmepflicht	217
Rücksichtnahmegebot	344
Rückstauschäden	258

**S**

Schimmel	56, 180, 258, 428, 475
Schlichtungsverfahren	132
Schneefanggitter	18
Schönheitsreparaturen	17, 98, 255, 291, 391
Schriftform	214
Schwarzarbeit	15
Selbsthilfe	14
Sozialhilfe	432
Spielturm	475
Steuermessbetrag	475
Straßenausbaubeitrag	52, 92, 174
Stromkosten	98
Sturmschaden	216

**T**

Tauben	57
Taubenschutznetz	475
Teilungserklärung	430
Teppichboden	343
Terrassenüberdachung	180
Tierhaltung	54, 57
Tod des Mieters	470
Treppenhaus	297
Trittschall	343
Trocknungsgerät	136

**U**

Unrenovierte Wohnung	255
Untervermietung	216, 292

**Ü**

Überwuchs	258, 344, 433
-----------	---------------

**V**

Vergleichswohnungen	297
Vergütungsanspruch	15
Verjährungshemmung	256
Verkehrslärm	218
Verkehrssicherungspflicht	180
Vermieterbescheinigung	170
Vermögensnachfolgeplanung	298
Verschattung	18, 134
Verwalterbestellung	471

Verwalterhaftung	258
Verwaltungsbeirat	430
Videoüberwachung	18, 258
Vogelhaltung	297
Vorvermieterbescheinigung	218
<b>W</b>	
Wärmewende	11
Weißeln	391
Winterdienst	387
Wohnungsbau	253
Wohnungsbesichtigung	469
Wohnungseigentümersammlung	342
Wohnungsfotos	96
Wohnungsgröße	16
Wohnungseerstand	137
Wohnungsmarktprognose	254
Wurzeln	258
Wurzelschäden	344
<b>Z</b>	
Zahlungsverzug	340
Zigarettenrauch	18, 55
Zufahrtsweg	344
Zusperrern	17
Zutrittsrecht	297
Zweitwohnungssteuer	175

## Stichwortverzeichnis 2015

### Verzeichnis Rubrik "Garten & Natur"

**A**

Apfelbeere 104

**B**

Baum-Hasel 24

Baumwartkurs 480

Bayerntour Natur 219

Blaubeeren 64

Blütenzauber im Wohnzimmer 299

**E**

Erhalt alter Obstsorten 6

**F**

Feuerbrand 184

Freisinger Gartentage 148

**G**

Garten München 148

Gartengestaltung mit Wasser 223

Gartentage auf Schloss Tüßling 219

Grillen 306

Grüne Bohnen 262

**H**

Haselnüsse 479

Herbstsaaten 394

Hochbeet 182

Holzschutz 392

**K**

Katzen füttern 215

Keimspussen 63

Kermesbeere 301

Kirschfruchtfliege 261

Kräuter 144

Kräutertöpfchen 478

Kümmel 24

Kurse für Hobbygärtner in Deutenkofen 23

**L**

Landesgartenschau Alzenau 181

**M**

Mädesüß 260

Mulchen 352

Muskateller-Salbei 300

**N**

Naschobst 302

Neophyten 166

Neue Gemüsesorten 26

**O**

Obstbaumveredelung	6
<b>P</b>	
Pepino	350
<b>R</b>	
Rasenmäher	146
Raubwanzen	143
Rosen überwintern	438
Rote Beete	347
Rückenfreundliches Gärtnern	304
<b>S</b>	
Saatgut-Mischungen	66
Salat anbauen	86
Samenlose Tafeltrauben	396
Schnittsalate	222
Starnberger Frühlingserwachen	148
<b>T</b>	
Tag der offenen Tür an der LWG	259
Tomaten	103
Topinambur	439
<b>U</b>	
Urban Gardening	348
<b>V</b>	
Vegetarisches Grillgut	307
Vogelhaus	58
<b>W</b>	
Walderdbeeren	220
Wildkräuter	106
Wildobst	422
Wurzelgemüse	347
<b>Z</b>	
Zieräpfel	144, 440
Zierpflanzensorten	66
Zimmerpflanzen im Winter	476

## Stichwortverzeichnis 2015

### Verzeichnis Rubrik "Haus & Wohnung"

#### B

Barrierefreie Altbaumodernisierung 28

#### D

Dach-Check 191, 271

Dachentwässerung 361

Dachfenster 231

Dachgeschossausbau 354

Dachwartung 407

#### E

Energieeinsparverordnung 110

#### H

Heizungsanlagenerneuerung 400

Holzfeuerungsanlagen 441

Hybridheizung 442

#### I

Insektenschutzgitter 150

Instandhaltungsscheck fürs Haus 308

#### K

Kündigung Festnetzanschlüsse 312

#### P

Photovoltaik 188

#### S

Schimmel 482

Schneefangsysteme 445

Sicherheits-Check 266

Solarstrom 188

Solarthermie 72

Sonnenhaus 68

#### T

Telefonumstellung auf IP-Technik 312

#### W

Wintergarten 226, 228



## Stichwortverzeichnis 2015

### Verzeichnis Rubrik "Verband aktuell"

<b>4</b>	
40 Jahre Eigenheimervereinigung Wasserlosen	409
<b>5</b>	
50 Jahre Eigenheimer Obbach	362
50 Jahre Eigenheimervereinigung Vasbühl	76
<b>6</b>	
60 Jahre Eigenheimerverband Deutschland	374, 466
60 Jahre Eigenheimerverband Deutschland (Editorial)	371
<b>8</b>	
80 Jahre Eigenheimervereinigung Ingolstadt	452
<b>A</b>	
Ausblick auf 2015 (Editorial)	3
<b>B</b>	
Bauzentrum München	74
Bereichsversammlungen 2015	32, 235, 275
Bundesverdienstorden für Herbert Mennig	116
<b>D</b>	
Demokratie (Editorial)	83
DGG-Mitgliederversammlung	74
Dienstleistungsverband (Editorial)	243
<b>E</b>	
Eigenheimerversicherung	410
Eigenheimerversicherung (Editorial)	203
Empfang im Münchner Rathaus	488
Erlebniswochenende für Kinder	4
EV Deisenhofen gegen Straßenausbausatzung	123
<b>F</b>	
Ferienfahrt SV Töging	460
Ferienstpaß-Aktion EV Obereisenheim	372
<b>G</b>	
Garten München 2015	73, 192
Gartenfachberatertagung	114
Gartenfachliche Seminare 2016	489
Generalversammlung (Bericht)	326
Generalversammlung (Editorial)	323
Generalversammlung (Einladung)	250
Generalversammlung (Grußwort)	251, 252
<b>H</b>	
Hausbrauer-Seminar SV Kolbermoor	76
<b>I</b>	
Info-Veranstaltung "Die Eigentümerversammlung"	32, 154, 315
Insektenhotel in Aschau	489
Interessenvertretung (Editorial)	43

**J**

Jahreshauptversammlung EV Mülhausen	156
Jahresrückblick (Editorial)	459
Jugendzeltlager	164, 204

**K**

Kartoffelfest EV Neukeferloh	4
Kathreintanz EV Niederwerrn	44
Kinderfotowettbewerb	284
Kindergärtnerkurs "Tomaten-Tom"	244
Kinder-Kräutererlebnistag	324
Kinderzeltlager	420
Kreisfachberater-Jahrestagung	449

**L**

Landesvorstandsmitglieder	114
Leserbefragung	435
Lohnsteuerhilfverein HILO	155

**M**

Mitgliederversammlung Schwebenrieder Eigenheimer	75
Mitgliederversammlung SV Kolbermoor	196
Mitgliederwerbaktion (Editorial)	163
Mittelbayerische Ausstellung 2015	244
Münchner Immobilien Messe	114, 232

**N**

Nachruf Hermann Bachmaier	35
Natur im Garten International	73
Nürnberger Pflegevorsorge	490

**O**

Obstpressen der SV Töging	36
---------------------------	----

**P**

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit (Editorial)	283
---	-----

**R**

Regionalausstellung "Chiemgau 2014"	36
Rücksichtnahme (Editorial)	123

**S**

Seminar " Biologie des Bodens"	449
Seminar "Gesunder Gartenboden"	35
Seminar "Obstbaumveredelung"	34, 194
Seminar "Social Media"	32
Seminar "Veredelung von Fruchtgemüse"	232
Senioren-Rikscha in Traunreut	362
Siedlerhausmodell	409

**T**

Tiroler Gartentage	154, 315
--------------------	----------

**V**

Veitshöchheimer Jahresbaumweg	84
Verband als Dienstleister	206
Verkehrsrechtsschutzversicherung	450

Vorstandearbeitstagungen in Ergolding

75

**W**

Wettbewerb "Netzwerk Nachbarschaft"

265

Wildobst (Editorial)

419